

**Referencia:** 1937-1937

**Tipo inmueble:** Casa Unifamiliar

**Operación:** Venta

**Precio:** 2.950.000 €

**Estado:** Reformado

**Planta:** 0

**Población:** Roda de Barà

**Provincia:** Tarragona

**Cod. postal:** 43883

**Zona:** Roc de Sant Gaietà

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
	En trámite	

<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	832	<b>Ascensor:</b>	no	<b>Suelo de:</b>	porcelánico
<b>útiles:</b>	0	<b>Piscina:</b>	si	<b>Aire acondicionado:</b>	
<b>Metros de parcela:</b>	1455	<b>Garajes:</b>	4	<b>Agua caliente:</b>	individual
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	0	<b>Terraza(s):</b>	0	<b>Combustible:</b>	
<b>Dormitorios:</b>	5	<b>Trastero:</b>	no	<b>Orientación:</b>	
<b>Baños:</b>	7	<b>Zonas verdes:</b>	si	<b>Antigüedad:</b>	1975
<b>Aseos:</b>	0	<b>Patio:</b>	no	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior
<b>Armarios:</b>	0	<b>Amueblado:</b>	no	<b>Gastos de comunidad/mes:</b>	0

**Descripción:**

Espectacular Villa en la exclusiva zona del Roc de Sant Gaietà.

Recientemente renovada, cuenta con 5 dormitorios y 7 baños, además de un estudio anejo en el jardín.

Dispone de piscina privada, garaje cerrado con acceso directo a la vivienda...

Con acabados de primera calidad y amplios espacios, es el lugar ideal para disfrutar de la Costa Dorada en compañía de amigos y familiares, ya que además del salón comedor, cuenta con una bodega con espacio para 20 comensales.